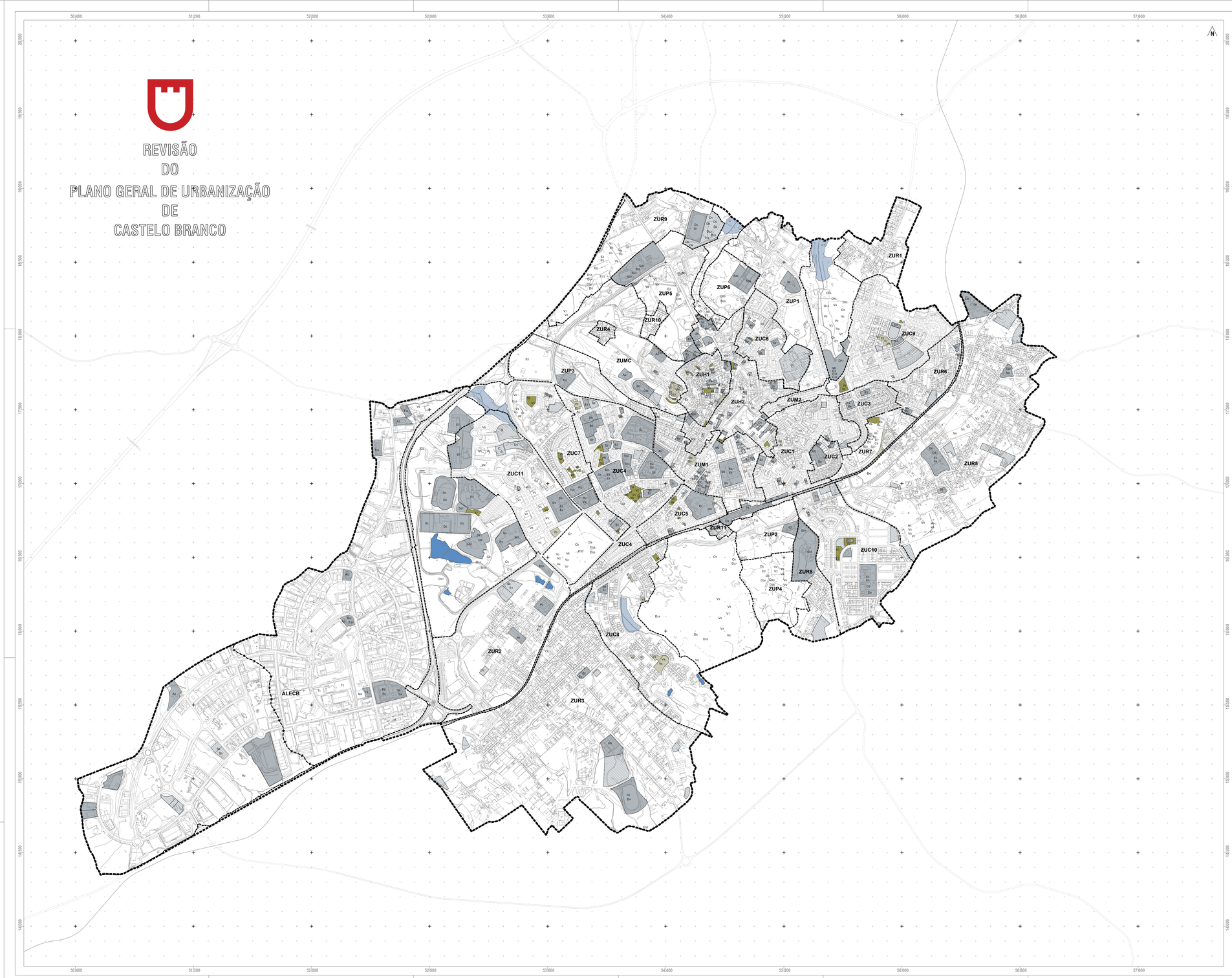
REVISÃO DO PLANO GERAL DE URBANIZAÇÃO DE CASTELO BRANCO



LEGENDA GRÁFICA

Limite administrativo de freguesia (CAOP 2020)

Limite do perímetro urbano do PGUCB

CATEGORIAS DO SOLO URBANO

Limite de zona urbana (ZU)

Espaços centrais

ZUH — Zona urbana histórica
- ZUH1 - Casco urbano intramuralhas
- ZUH2 - Casco urbano central

ZUM — Zona urbana mista
- ZUM1 - Casco urbano sul
- ZUM2 - Av. General Humberto Delgado

Espaços habitacionais

ZUC — Zona urbana consolidada
- ZUC1 - Casco urbano nascente
- ZUC2 - Bairro da Horta D'Oliva
- ZUC3 - Arneiro e Carrasco
- ZUC4 - Santiago
- ZUC5 - GP Dr. Benke
- ZUC6 - QP Nova / Fonte Nova
- ZUC7 - QP do Dr. Mário / QP das Violetas
- ZUC8 - QP da Plaça & 5º de Outubro, norte e sul
- UZUC9 - QP Pires Marques
- ZUC10 - QP da Carapalha de Cima
- ZUC11 - QP da Torre / QP da Granja

ZUR — Zona urbana a reabilitar
- ZUR1 - Bairro da Buenos Aires
- ZUR2 - Bairro da Cruz de Montalvão
- ZUR3 - 5º do Valongo e Vale da Raposa
- ZUR4 - Bairro de S. Ciers
- ZUR5 - RIAT das Perdizes e Vale Cabreiro
- ZUR6 - Malabrocu / Boa Esperança
- ZUR7 - Bairro do Disco da Cima
- ZUR8 - QP da Carapalha de Baixo
- ZUR9 - Estrada do Salgueiro/Cova do Gato
- ZUR10 - Bairro da Fonte do Tostão
- ZUR11 - Bairro do Barrocal

ZUP — Zona urbana planeada
- ZUP1 - QP do Bosque
- ZUP2 - Zona envolvente a sul da estação ferroviária dos caminhos-de-ferro
- ZUP3 - Isabelinhos
- ZUP4 - QP do Carvalho
- ZUP5 - Beira Vista / Bairro da Mina
- ZUP6 - Lage do Burro / Vale de Romeiro

Espaços urbanos de baixa densidade

ZUMC — Zona urbana do Monte do Castelo

Espaços de uso especial

Espaços de equipamentos

Equipamento de utilização coletiva (EUC) existente

Equipamento de utilização coletiva (EUC) proposto

Discriminação dos espaços de EUC por sector:

A - Administração
- A1 - Câmara municipal
- A2 - Junta de freguesia
- A3 - Serviços municipalizados
- A4 - Organismos de soberania
- A5 - Organismos de serviço público
- A6 - Centro de desenvolvimento empresarial

D - Desporto
- D1 - Grande campo de jogos
- D2 - Meio campo de jogos
- D3 - Pequeno campo de jogos
- D4 - Campo de treino
- D5 - Sala de desportos polivalente
- D6 - Piscina/ Piscina/ Piscina
- D7 - Sala de desporto/ Ginásio especial para especificidades
- D8 - Piscina de aprendizagem/ caleira
- D9 - Sala de desporto/ Ginásio/ Piscina/ caleira
- D10 - Piscina desportiva/ Aquadrome
- D11 - Piscina polivalente/ ou recreativa descoberta
- D12 - Pista de atletismo
- D13 - Espaço para manobrar/ de Skate
- D14 - Circuito de manobra/de/skapoint/ trow
- D15 - Pista/ Circuito de motocicletas de cross
- D16 - Campo de tiro
- D17 - Espaço para desportos radicais

H - Turismo
- H1 - Pousada da juventude

M - Mercados e feiras
- M1 - Mercado municipal
- M2 - Feira/ Feira/ Feira
- M3 - Centro de exposições
- M4 - Mercado/ abastecedor

S - Saúde e Solidariedade e Segurança social
- S1 - Unidade local de saúde (ULS)
- S2 - Unidade de saúde familiar (USF)/Unidade de cuidados na comunidade (UCC)/Polivalente
- S3 - Centro de atendimento e acompanhamento psicossocial
- S4 - Centro de diagnóstico pneumológico (CDP)
- S5 - Centro de alcoologia/ansiedade e adicção ao Jogo (CAD)
- S6 - Hospital/ Hospital de saúde pública
- S7 - Farmácia
- S8 - Creche
- S9 - Centro de actividades de tempos livres (ATL)
- S10 - Lar para crianças e jovens
- S11 - Centro de acolhimento temporário
- S12 - Lar de idosos
- S13 - Centro de actividades ocupacionais (CAO)
- S14 - Centro de formação profissional (E.E.)
- S15 - Centro de atendimento para jovens e adultos com deficiência
- S16 - Centro de apoio socio-educativo (CASE)
- S17 - Centro de reabilitação
- S18 - Centro de dia
- S19 - Forum sócio-ocupacional
- S20 - Centro de convívio/ de repouso
- S21 - Centro comunitário
- S22 - Centro de renovação social
- S23 - Centro de dia/ Centro de noite (CdN)
- S24 - Apoio domiciliário integrado (ADI)
- S25 - Unidade residencial para idosos (URPI)
- S26 - Residência
- S27 - Comunidade de inserção
- S28 - Casa de abrigo
- S29 - Centro de atendimento/acompanhamento e reinserção social
- S30 - Unidade residencial para toxicodependentes
- S31 - Unidade de vida protegida (UVP)
- S32 - Unidade de vida protegida (UVPC)
- S33 - Unidade de vida autónoma (UVAC)
- S34 - Cantinas
- S35 - Voluntariado/ortopédico

C - Cultura
- C1 - Arquivo distrital/municipal
- C2 - Biblioteca
- C3 - Museu
- C4 - Centro cultural
- C5 - Galeria
- C6 - Cinema
- C7 - Ludoteca
- C8 - Teatro
- C9 - Auditório ao ar livre
- C10 - Espaço multiusos
- C11 - Centro interpretativo ambiental
- C12 - Planetário/Centro de Ciência

E - Ensino e Formação profissional
- E1 - Jardim de infância
- E2 - Escola básica do 1º ciclo
- E3 - Escola básica do 2º ciclo
- E4 - Escola básica do 3º ciclo
- E5 - Escola secundária
- E6 - Escola profissional/ ou tecnológica
- E7 - Escola profissional/ agrícola/
- E8 - Conservatório regional
- E9 - Residência/ ou centro de acolhimento temporário
- E10 - Centro de investigação tecnológica

J - Judicial
- J1 - Tribunal
- J2 - Estabelecimento prisional

P - Segurança Pública e Protecção Civil
- P1 - Escola da Polícia de Segurança Pública (PSP)
- P2 - Aquartelamento da
- P3 - Guarda Nacional Republicana (GNR)
- P4 - Quartel de Bombeiros
- P5 - Serviço de Protecção Civil
- P6 - Instituto Nacional de Emergência Médica

T - Transportes, Abastecimento e Telecomunicações
- T1 - Centro regional postal
- T2 - Estação de caminhos-de-ferro/ rodoviária
- T3 - Estação dos correios
- T4 - Centro distrital de telecomunicações
- T5 - Estação de TV/ Estação de radiodifusão
- T6 - Torre de centro radiodifusor
- T7 - Terminal rodoviário
- T8 - Terminal/ estação de transportes
- T9 - Terminal ferroviário
- T10 - Plataforma intermodal
- T11 - Subestação/ central de energia eléctrica
- T12 - Aeroporto
- T13 - Aeródromo
- T14 - Estação de tratamento de águas residuais
- T15 - Reservatório de água/ armazenamento
- T16 - Elevatória/ Estações/Escadas mecânicas

Lago integrado existente

Lago integrado proposto

V — Espaço urbano de utilização coletiva (EUUC) existente

V — Espaço urbano de utilização coletiva (EUUC) proposto

Discriminação dos espaços de EUUC:

V - Estadia, recreio e lazer ao ar livre
- V1 - Espaço para recreio infantil (0-5 anos)
- V2 - Espaço para recreio infantil (5-9 anos)
- V3 - Espaço para teens/ jovens (10-15 anos)
- V4 - Espaço para adolescentes
- V5 - Espaço para convívio e encontro
- V6 - Horta urbana
- V7 - Parque de merendas

Espaços turísticos

Espaço afeto a estabelecimento hoteleiro proposto

CARTOGRAFIA

Entidade Proprietária: **Câmara Municipal de Castelo Branco**
Entidade Produtora: **Municipia, SR S.A.**
Sistema de Referência Planimétrico: **PT-TM06/ETRS89**
Sistema de Referência Altimétrico: **Datum Altimétrico - Marégrafo da Cascais**
Exactidão Posicional Planimétrica (E.M.Q.): **≤ 0.10m** / Exactidão Posicional Altimétrica (E.M.Q.): **≤ 0.25m**
Data de Voo: **04-06-2015** / Data do Trabalho de Campo: **30-03-2016**
Processo de Homologação da Cartografia **nº 377 DGT em 03-11-2016**
Precisão Posicional Normal Inf= **50%**
Projeção Cartográfica: **Transversa de Mercator**

ESCALA GRÁFICA

0 — 100m — 4 ha — 200m — 1 ha — 1/4 ha — 500m

NOTAS e Observações

- Sempre que dois ou mais limites coincidem, prevalece o hierarquicamente superior, ou por aplicação legislativa, ou pela ordem estabelecida na respetiva legenda gráfica
- Os equipamentos de Equipamento de utilização coletiva (EUC) não referenciados a qualquer sector, são denominados no Regulamento e Relatório do PGUCB como **indiferenciados**

CÂMARA MUNICIPAL CASTELO BRANCO

ANTÓNIO A. FARINHA DA SILVA
arquitecto
sede 21990/0179
email a.farinhasilva@gmail.com
av. vão João de Deus, 39 Nave 1000 - 297 Alcácer

cliente	CÂMARA MUNICIPAL DE CASTELO BRANCO	escala	1 : 7500
data	dezembro 2023		
título	REVISÃO DO PLANO GERAL DE URBANIZAÇÃO DE CASTELO BRANCO	C / DB	
		desenho n.º	
		responsável	
		subtítulo	
		desenho	
		subtítulo	
		arquivo	
conteúdo	PLANTA DA ESTRUTURA DE ESPAÇOS DE EQUIPAMENTOS DE UTILIZAÇÃO COLETIVA (EUC) E DE ESPAÇOS TURÍSTICOS		

D.07
CTB.15.A
003