

EXMO. SENHOR

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE CASTELO BRANCO

SUA REFERÊNCIA

SUA COMUNICAÇÃO DE

NOSSA REFERÊNCIA

51700/2020/DRCNF-C/DRCNB/DOT

03/01/2021

ASSUNTO [PCGT] PDMCB – REGIMES ESPECIAIS – ELEMENTOS PARA O REOT
REQUERENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE CASTELO BRANCO

Na sequência do pedido de envio dos elementos necessários para dar resposta às questões constantes no Guia da CCDRC para elaboração do REOT, concretamente «*Identificação e quantificação das áreas sujeitas a regimes especiais, designadamente da Reserva Ecológica Nacional (REN), da Reserva Agrícola Nacional (RAN) e da Rede Natura, que foram autorizadas para outros fins ou edificadas*», o Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, I.P. tem a informar:

ÁREAS SUJEITAS A REGIMES ESPECIAIS QUE FORAM AUTORIZADAS PARA OUTROS FINS OU EDIFICADAS

No Município de Castelo Branco existe território classificado como Parque Natural do Tejo Internacional (incluído na Rede Nacional de Áreas Protegidas), Zona de Proteção Especial do Tejo Internacional, Erges e Ponsul (incluída na Rede Natura 2000) e Reserva da Biosfera Transfronteiriça Tejo Tajo Internacional (incluída na Rede Mundial de Reservas da Biosfera da UNESCO).

Com vista a identificar e quantificar as áreas nos territórios do Parque Natural do Tejo Internacional e da Zona de Proteção Especial do Tejo Internacional, Erges e Ponsul que foram autorizadas para outros fins ou edificadas recorreu-se à Carta de Uso e Ocupação do Solo de 2018.



PARQUE NATURAL DO TEJO INTERNACIONAL

Segundo a Carta de Uso e Ocupação do Solo de 2018, no Parque Natural do Tejo Internacional (área localizada no concelho de Castelo Branco - 126649452,61 m²) existem as seguintes estruturas com área superior a 1 ha (Unidade Mínima Cartográfica utilizada na realização desta cartografia):

Designação na COS2018	Identificação	Área (em m ²)	% de Área do PNTI
Tecido edificado contínuo predominantemente horizontal	Área urbana de Lentiscais situada dentro dos limites do PNTI	1491,34	0,0012
Tecido edificado descontínuo esparso	Superfície da Área de Intervenção Específica do Ponsul ocupada por edificação	44498,80	0,0351
Instalações agrícolas	Monte do Galisteu	11293,93	0,0089
Instalações agrícolas	Couto da Serrinha	11610,29	0,0092
Terminais portuários de mar e rio	Cais do Lentiscais	10281,78	0,0081
Cursos de água naturais	Albufeira de Monte Fidalgo/Cedilho	4054877,89	3,2017
Albufeiras de barragens	Albufeira na Ribeira do Gonçalão	58296,44	0,0460
Albufeiras de represas ou açudes	Albufeira num afluente da Ribeira do Aravil	39416,03	0,0311
Albufeiras de represas ou açudes	Albufeira no Ribeiro da Casta	77327,38	0,0611
Charcas	Charca a nascente do Couto do Javiel	17907,85	0,0141
Charcas	Charca a poente do Monte do Galisteu	10323,87	0,0082



ZONA DE PROTEÇÃO ESPECIAL DO TEJO INTERNACIONAL, ERGES E PONSUL

Segundo a Carta de Uso e Ocupação do Solo de 2018, na Zona de Proteção Especial do Tejo Internacional, Erges e Ponsul (área localizada no concelho de Castelo Branco - 133912716,21 m²) existem as seguintes estruturas com área superior a 1 ha (Unidade Mínima Cartográfica utilizada na realização desta cartografia):

Designação na COS2018	Identificação	Área (em m ²)	% de Área do PNTI
Tecido edificado contínuo predominantemente horizontal	Área urbana de Malpica do Tejo situada dentro dos limites da ZPETIEP	18,17	0,00001
Tecido edificado contínuo predominantemente horizontal	Área urbana de Lentiscais situada dentro dos limites do PNTI	3844,91	0,0029
Tecido edificado descontínuo esparso	Superfície da Área de Intervenção Específica do Ponsul ocupada por edificação	43981,08	0,0328
Instalações agrícolas	Monte do Galisteu	11293,93	0,0084
Terminais portuários de mar e rio	Cais do Lentiscais	10281,78	0,0077
Pedreiras	Área identificada como de extração de inertes a norte de Granjinha de Cima	91999,13	0,0687
Cursos de água naturais	Albufeira de Monte Fidalgo/Cedilho	4054189,45	3,0275
Albufeiras de represas ou açudes	Albufeira num afluente da Ribeira do Aravil	39416,03	0,0294
Albufeiras de represas ou açudes	Albufeira no Ribeiro da Casta	77327,38	0,0577
Charcas	Charca a poente do Monte do Galisteu	10323,87	0,0077

Com os melhores cumprimentos,

A Diretora Regional da Conservação da Natureza e Florestas do Centro

Fátima Araújo Reis