

IDENTIFICAÇÃO DO TIPO DE PLANO E DADOS GERAIS

1		ÂMBITO DO PLANO TERRITORIAL	
A	Municipal	<input type="checkbox"/> 01	<input checked="" type="checkbox"/> X
	Intermunicipal	<input type="checkbox"/> 02	<input type="checkbox"/>
B	Se assinalou o Campo 02 no quadro 1-A indique o âmbito territorial do plano:		
	Área geográfica correspondente à totalidade de uma área metropolitana	<input type="checkbox"/> 03	<input type="checkbox"/>
	Área geográfica correspondente à totalidade de uma CIM	<input type="checkbox"/> 04	<input type="checkbox"/>
	Área geográfica da totalidade de dois ou mais municípios	<input type="checkbox"/> 05	<input type="checkbox"/>
	Área geográfica da parte de dois ou mais municípios	<input type="checkbox"/> 06	<input type="checkbox"/>
2		TIPO DE PLANO	
	Plano Diretor Municipal / Plano Diretor Intermunicipal	<input type="checkbox"/> 01	<input checked="" type="checkbox"/> X
	Plano de Urbanização / Plano de Urbanização Intermunicipal	<input type="checkbox"/> 02	<input type="checkbox"/>
	Plano de Pormenor / Plano de Pormenor Intermunicipal	<input type="checkbox"/> 03	<input type="checkbox"/>
3		LOCALIZAÇÃO	
	CCDR	<input type="checkbox"/> 01	CENTRO
	NUT III/ EIM	<input type="checkbox"/> 02	BEIRA BAIXA
	Município(s)	<input type="checkbox"/> 03	CASTELO BRANCO
	Lugar(s)	<input type="checkbox"/> 04	
4		TIPO DE PROCEDIMENTO	
	Elaboração	<input type="checkbox"/> 01	<input type="checkbox"/>
	Alteração	<input type="checkbox"/> 02	<input type="checkbox"/>
	Revisão	<input type="checkbox"/> 03	<input checked="" type="checkbox"/> X
5		DESIGNAÇÃO DO PLANO TERRITORIAL/ PROCEDIMENTO	
	Designação	REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE CASTELO BRANCO	
6		AVALIAÇÃO AMBIENTAL	
	Indicar se o plano/procedimento foi sujeito a Avaliação Ambiental	Sim	<input type="checkbox"/> 01 <input checked="" type="checkbox"/> X
		Não	<input type="checkbox"/> 02 <input type="checkbox"/>
7		CARTOGRAFIA TOPOGRÁFICA DE BASE DO PLANO	
	Indicar a cartografia topográfica utilizada para a obtenção da carta base do plano e respetiva data/ano		
A	Carta topográfica Oficial	<input type="checkbox"/> 01	<input checked="" type="checkbox"/> X
	Carta Topográfica Homologada	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Ano da carta oficial	<input type="checkbox"/> 02	2016
	Data da homologação	<input type="checkbox"/>	
B	Escala da cartografia de base		
	1:25.000	<input type="checkbox"/> 05	<input checked="" type="checkbox"/> X
	1:10.000	<input type="checkbox"/> 06	<input type="checkbox"/>
	1:5.000	<input type="checkbox"/> 07	<input type="checkbox"/>
	1:2.000	<input type="checkbox"/> 08	<input type="checkbox"/>
	Outra	<input type="checkbox"/> 09	<input type="checkbox"/>
	Qual?	<input type="checkbox"/> 10	
C	Indicar o suporte da cartografia base do plano		
	Digital vetorial	<input type="checkbox"/> 11	<input checked="" type="checkbox"/> X
	Digital Raster	<input type="checkbox"/> 12	<input type="checkbox"/>
	Analógico	<input type="checkbox"/> 13	<input type="checkbox"/>
D	Indicar o ano da CAOP utilizada para os limites administrativos no Plano		
	Ano	<input type="checkbox"/> 14	2022

8	SERVIDÕES ADMINISTRATIVAS E RESTRIÇÕES DE UTILIDADE PÚBLICA		
A	ÁREA DO PLANO ABRANGIDA PELAS SERVIDÕES		
	Tipo de servidões		
		Área [hectares]	
	01	Áreas Protegidas	15132,05
	02	Rede Natura	14512,69
	03	Área Protegida e Rede Natura	29644,74
	04	Reserva Ecológica Nacional (REN)	52012,10
	05	Área Protegida, Rede Natura e REN	82343,84
	06	Albufeiras de Águas Públicas, incluindo a zona de proteção	4745,88
	07	Reserva Agrícola Nacional (RAN)	8414,71
	08	Regime florestal	151,42
	09	Áreas de património edificado e zona especial de proteção	79,13
	10	Área de património arqueológico e de parque arqueológico	1,53
11	Área de património mundial		
12	Outras	93097,49	
B	DESAGREGAÇÃO DAS ÁREAS PROTEGIDAS		
	Tipologia de áreas protegidas indicadas no campo 03		
		Área [hectares]	
	13	Parque Nacional	
	14	Reserva Natural	
	15	Parque Natural	12 665,63
16	Paisagem Protegida	2 466,42	
17	Monumento Natural		
C	ÁREAS DE RAN E DE REN CUJA DESAFETAÇÃO FOI APROVADA PARA O PLANO/PROCEDIMENTO:		
	Áreas desafetadas da RAN e REN		
		Área [hectares]	
18	Área desafetada da Reserva Ecológica Nacional	708,50	
19	Área desafetada da Reserva Agrícola Nacional	42,67	

9	ÁREAS ESPECIAIS	
		Área [hectares]
01	ARU - Áreas de reabilitação Urbana	2644,01
02	AUGI - Áreas Urbanas de Génese Ilegal	
03	Centro histórico	

10	ARTICULAÇÃO - IGT ALTERADOS OU REVOGADOS PELO PLANO/PROCEDIMENTO	
A	IGT QUE O PLANO/PROCEDIMENTO REVOGA (TOTALMENTE)	
	Designação dos Planos territoriais revogados	
	01	PP da Ampliação da Zona Industrial de Castelo Branco
	02	PP do Campo da Bola, em Castelo Branco
	03	PP da Encosta do Castelo
	04	PP do Quarteirão da Automecânica da Beira
	05	PP Quinta da Granja/Isabeldeiras
	06	PP Quinta da Oliveirinha, Castelo Branco
	07	PP Quinta do Dr. Beirão
	08	PP Quinta do Dr. Mota/Quinta das Violetas
	09	PP da Quinta Nova
	10	PP Sítio do Barragão
	11	PP Zona da Quinta da Pipa
	12	PP da Zona Histórica e da Devesa de Castelo Branco
	13	PP Zona ZUE-R - Quinta da Carpalha
	14	PP Zona ZUE-W – Quinta do Bosque - do PGU de Castelo Branco
	15	PP Zonas ZUE-V e ZUR-X – Quinta Pires Marques – do PGU de Castelo Branco
16	PP Zonas ZUE-Y e ZUE-J – Quinta da Torre e Quinta da Granja – do PGU de Castelo Branco	
	IGT QUE O PLANO ALTERA (OU REVOGA PARCIALMENTE)	

B	Designação dos Planos territoriais alterados ou parcialmente revogados		Disposições alteradas ou revogadas
	10		
	11		
	12		

DATA DO PREENCHIMENTO	
Data de finalização do preenchimento:	(2024-10-24)

1 VALORES GLOBAIS		
A	Área do município [hectares]	01 143819,15
B	Dados da população:	
		Último Censo
02	Ano do censo	2021
03	População residente [habitantes]	52.272
04	Taxa de variação populacional [%]	-6,8
2 CLASSIFICAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DO SOLO		
A	SOLO URBANO	
	Categorias do solo urbano	Área [hectares]
01	Espaços Centrais	167,64
02	Espaços Habitacionais	1159,17
03	Espaços de Atividades Económicas	504,41
04	Espaços Verdes	245,21
05	Espaços Urbanos de Baixa Densidade	1104,24
06	Espaços de Uso Especial - Equipamentos e Infraestruturas	175,12
07	Espaços de Uso Especial - Turísticos	0
	Total de solo urbano [hectares]	08 3355,79
B	SOLO RÚSTICO	
	Categorias do solo rústico	Área [hectares]
09	Espaços Agrícolas	44942,65
10	Espaços Florestais	92489,06
11	Espaços de Exploração de Recursos Energéticos e Geológicos	129,21
12	Espaço de Atividades Industriais	0
13	Espaços Naturais e Paisagísticos	2173,54
14	Espaços Culturais	0
15	Espaços de Ocupação Turística	0
16	Espaços de Equipamentos e Infraestruturas	213,82
17	Aglomerados Rurais	501,11
18	Áreas de Edificação Dispersa	0
	Total de solo rústico [hectares]	19 140449,40
3 ESTRUTURA ECOLÓGICA MUNICIPAL		
		Área [hectares]
01	Área de Estrutura Ecológica em solo urbano	360,68
02	Área de Estrutura Ecológica em solo rústico	67961,76
03	Área total de Estrutura Ecológica	68322,44

4 EXTENSÃO INFRAESTRUTURAS LINEARES			
A REDE RODOVIÁRIA			
		Existente [Km]	Proposto [Km]
01	Itinerário Principal		
02	Itinerário Principal Autoestrada	62,83	
03	Itinerário Complementar		
04	Itinerário Complementar Autoestrada		
05	Estrada Nacional	6,27	
06	Estrada Regional	69,7	
07	Estradas Nacionais Desclassificadas	16,7	
08	Estrada Municipal	459,0	
B REDE FERROVIÁRIA			
		Existente [Km]	Proposto [Km]
09	Rede ferroviária	43,17	
10	Rede ferroviária desativada		
11	Metro de Superfície		
5 ESCALA DA REPRODUÇÃO ANALÓGICA DAS PLANTAS			
A Planta de Ordenamento			
1:10.000	<input type="checkbox"/> 01	1:25.000	<input checked="" type="checkbox"/> 02
		Outra	<input type="checkbox"/> 03
		Qual?	<input type="text"/> 04
B Planta de Condicionantes			
1:10.000	<input type="checkbox"/> 05	1:25.000	<input checked="" type="checkbox"/> 06
		Outra	<input type="checkbox"/> 07
		Qual?	<input type="text"/> 08