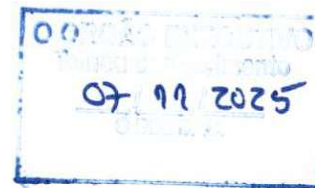




CÂMARA MUNICIPAL DE CASTELO BRANCO

DESPACHO N.º 87/2025



DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NO DIRETOR DO DEPARTAMENTO DE AMBIENTE, OBRAS E SUSTENTABILIDADE

No âmbito do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE) Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, delego no Diretor do Departamento de Ambiente, Obras e Sustentabilidade, Eng. Luís Alfredo Cardoso Resende, e, nas suas faltas e impedimentos, no Chefe da Divisão de Urbanismo e Obras Particulares, Eng. Pedro Miguel dos Santos Dias, as competências a seguir descritas:

Direção da instrução do procedimento nos termos do n.º 2 do artigo 8.º;

As competências constantes do artigo 11.º e referidas nos seguintes números:

- 1 - Decidir as questões de ordem formal e processual que possam obstar ao conhecimento de qualquer pedido ou comunicação apresentados;
 - 2 - Proferir despacho de aperfeiçoamento, de rejeição liminar e de extinção do procedimento;
 - 7 - Suspender o procedimento até o órgão ou tribunal competente se pronuncie.
- Emissão de documento comprovativo referente à utilização dos edifícios ou suas frações, na sequência da realização de operações urbanísticas sujeitas a controlo prévio nos termos do artigo 62º - A.

Mais delego a decisão para a emissão das seguintes certidões:

- Certidão em como o edifício satisfaz os requisitos para a sua constituição em regime de propriedade horizontal;
- Certidão de atribuição de número de polícia;
- Certidão em como a construção do prédio rústico é uma construção rural;
- Certidão em como o imóvel se encontra em ruínas ou devoluto;
- Certidão de isenção de licença de utilização;
- Certidão para efeitos de negócios jurídicos;
- Certidão toponímica;



CÂMARA MUNICIPAL DE CASTELO BRANCO

- Certidão em como o prédio se encontra dentro da área de reabilitação urbana.

E ainda, a decisão sobre pedidos de natureza diversa, tais como:

- Ocupação da via pública;
- Fornecimento de fotocópias;
- Consulta de processos;
- Parecer sobre condicionantes do PDM.

Paços do Município de Castelo Branco, 04 de novembro de 2025

O Presidente da Câmara Municipal de Castelo Branco



Leopoldo Martins Rodrigues